



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА 77-й ОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ 4-го СОЗЫВА

от 11.06.2024

№ 311

г. Белореченск

Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края «Городской водоканал»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Белореченского городского поселения Белореченского района, утвержденным решением Совета Белореченского городского поселения от 12 декабря 2018 г. № 305, учитывая решения Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 15 декабря 2023 г. № 264 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Белореченского района на 2024 год», от 18 января 2024 г. № 284 «О даче согласия администрации Белореченского городского поселения Белореченского района на реорганизацию муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края «Городской водоканал», на основании статьи 26 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, Совет Белореченского городского поселения Белореченского района, р е ш и л:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края «Городской водоканал» (далее – МУП «Горводоканал») (юридический адрес: 352636, Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Пролетарская, д. 220, ОГРН 1062303005610, ИНН 2303024332) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Городской водоканал» (далее – ООО «Горводоканал») с уставным капиталом 28 901 126,74

(двадцать восемь миллионов девятьсот одна тысяча сто двадцать шесть) рублей 74 копейки, долей единственного учредителя – муниципального образования Белореченское городское поселение Белореченского района – в размере 100 % (сто процентов), номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Горводоканал», согласно приложению к настоящему решению (приложение 1).

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Горводоканал», согласно приложению к настоящему решению (приложение 2).

4. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Горводоканал», согласно приложению к настоящему решению (приложение 3).

5. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Горводоканал», согласно приложению к настоящему решению (приложение 4).

6. Утвердить Устав ООО «Горводоканал», согласно приложению к настоящему решению (приложение 5).

7. До первого общего собрания участников ООО «Горводоканал» назначить: директором ООО «Горводоканал» Муратова Сергея Феликсовича.

8. Директору МУП «Горводоканал» Муратову С.Ф. в установленном порядке:

- в 3-дневный срок подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Горводоканал» и предоставить один экземпляр в администрацию Белореченского городского поселения Белореченского района (далее – Администрация);

- в 10-дневный срок осуществить юридические действия по государственной регистрации ООО «Горводоканал»;

- в 10-дневный срок с даты государственной регистрации ООО «Горводоканал» предоставить в Администрацию один экземпляр Устава ООО «Горводоканал», с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, один экземпляр передаточного акта;

- в 2-недельный срок с даты государственной регистрации ООО «Горводоканал» предоставить в Администрацию документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в Реестр муниципальной собственности Белореченского городского поселения Белореченского района;

- в 3-месячный срок с даты государственной регистрации ООО «Горводоканал» осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к ООО «Горводоканал» права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

9. Обнародовать настоящее решение в установленном законом сроки.

10. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию по предпринимательству, имущественным и земельным отношениям Совета Белоре-

ченского городского поселения Белореченского района (Грицай Н.Р.).

11. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Белореченского
городского поселения

Председатель Совета Белореченского
городского поселения

А.В. Абрамов

Ф.А. Кондрат

Приложение 1
к решению Совета Белореченского
городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 311

Состав

подлежащего приватизации имущественного комплекса
МУП «Горводоканал»

1. Основные средства

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.)	Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии)	Кадастровый номер	Реестровый номер муниципального имущества	Пло- щадь, га	Кадастровая стоимость руб.
1. Объекты недвижимого имущества						
1.1. Земельный участок						
1.	-	-	-	-	-	-
1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101894:1120						
№	Наименование,	Адрес	Сведения о	Кадастровый	Реестровый	Стоимость по

п/п	назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.))	(месторасположение)	государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации)	номер (условный номер)	номер муниципального имущества	промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
1	Станция слива и очистки сточных вод с площадкой и ограждением	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Майкопское шоссе, б/н				
1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 23:39:1101905:72						
1	Административное здание 2 этажа	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220	собственность 23-23-07/2011-364 от 11.03.2011 ; хозяйственное ведение 23:39:1101905:90-23/242/2024-1 21.03.2024	23:39:1101905:90		43
2	Часть здания административно-бытового корпуса	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220, помещения 1,4,5,7,9	собственность 23:39:1101906:1504-23/242/2024-1 22.05.2024; хозяйственное ведение 23:39:1101906:1504-23/242/2024-4 03.06.2024 г. (пом. 1,4,5,9); 23:39:1101906:1507-23/242/2024-1 22.05.2024; хозяйственное ведение 23:39:1101906:1507-23/242/2024-4 03.06.2024 (пом. 7)	23:39:1101906:1504 (пом. 1,4,5,9) 23:39:1101906:1507 (пом. 7)		138
3	Здание склада	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220	собственность 23-23-07/004/2011-362 от 11.03.2011; хозяйственное ведение 23:39:1101905:93-	23:39:1101905:93		41

			23/242/2024-1 22.03.2024		
4	Пристройка-склад ГСМ (½ часть)	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220	собственность 23:39:1101905:94-23/242/2023-1 от 31.10.2023; хозяйственное ведение 23:39:1101905:94-23/242/2024-2 22.03.2024	23:39:1101905:94	48
5	Автогараж на 4 бокса	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220	собственность 23-23-07/004/2011-363 от 11.03.2011; хозяйственное ведение 23:39:1101905:92-23/242/2024-1 22.03.2024	23:39:1101905:92	42
6	Нежилое помещение по ул. Интернациональная, 157	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Интернациональная, 157			
7	Навес для стоянки легкового транспорта	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220			
8	Ограждение территории	Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220			
Итого кадастровая стоимость земельных участков					9152385,88
Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений					14311142,46

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 руб.
2. Иное				
2.1. Транспортные средства				
1	Автомобиль ГАЗ-2217, А 910 СЕ 23	2001	вдт000150	31875,05
2	Автомобиль ВАЗ-21213, Е 599 МО 23 НИВА	2001	вдт000149	8884,41

3	Экскаватор-погрузчик TLB 825 RM	2019	вдт000554	3294375
4	Автомобиль грузовой УАЗ-390945, Е 359 СК 123	2016	вдт000349	0
5	Автомобиль ГАЗ-2757 ИА, А 436 КУ 93	2003	вдт000152	47727,29
6	Автомобиль ГАЗ-33021, А 437 КУ 93	1998	вдт000153	8973,84
7	Автомобиль КО 514, К 158 АМ 123	2011	вдт000162	548924,11
8	Автомобиль ГАЗ-2752, Х 144 ВУ 23	2002	вдт000151	16720,33
2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование				
1	Компрессорная станция передвижная ПКСД-5,25 ДМ		вдт000062	39724,91
2	Кабелетрассоискатель Атлет АГ-319Н		вдт000615	290483,16
3	Течеискатель Искор-305		вдт000614	470064,07
4	Косилка роторная КРН-2		вдт000351	34620,95
5	Компьютерный комплекс			315621,1
2.4. Инструмент				
-	-	-	-	-
2.5. Вычислительная техника				
-	-	-	-	-
2.6. Производственный и хозяйственный инвентарь				
-	-	-	-	-
2.7. Прочее				
-	-	-	-	-
Итого по подразделу 2 «Иное»				5107994,22
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 «Основные средства»				19419136,68

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет ФГУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
-------	---	---	------------------------------	---

	владение и т.д.)			
2.1. Патенты				
-	-	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
-	-	-	-	-
2.3. Прочее				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 «Нематериальные активы»				0,00

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 «Оборудование к установке»				0,00

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
4.1. Строительство объектов основных средств		
-	-	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
-	-	-
4.3. Приобретение нематериальных активов		
-	-	-
4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо		
-	-	-
4.5. Приобретение взрослых животных		
-	-	-
4.6. Прочие		
-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 «Вложения во внеоборотные активы»		0,00

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г. руб.
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
-	-	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
-	-	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
-	-	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
-	-	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
-	-	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5 «Вложения в материальные ценности»				0,00

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
6.1.	Сырье и материалы	125908,35
6.2.	Топливо	6771,32
6.3.	Животные на выращивании и откорме	0,00
6.4.	Материалы, переданные в переработку	0,00
6.5.	Прочие	1206297,8
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»		1338977,47

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
-------	------------	---

7.1.	Основное производство	8202954,8
7.2.	Вспомогательные производства	0,00
7.3.	Обслуживающие производства и хозяйства	0,00
7.4.	Расходы на продажу	0,00
7.5.	Прочие	249282,86
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7 «Затраты на производство»		8452237,66

8. Готовая продукция

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
8.1. Товары				
-	-	-	-	-
8.2. Готовая продукция				
-	-	-	-	-
8.3. Товары отгруженные				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8 «Готовая продукция»				0,00

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,00 рублей

10. Денежные средства

10.1. Касса - 45047,27 рублей.

10.2. Переводы в пути - 0,00 рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
10.3.	Расчетные счета	200303,15
10.4.	Валютные счета	0,00
10.5.	Специальные счета в банках	146801,54
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10 «Денежные средства»		392151,96

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
11.1. Акции, доли, паи					
-	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
-	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
-	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
-	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11 «Финансовые вложения»					0,00

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-	-	-	-	-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	Население		30.09.24	175565,5
2	ООО «Водопровод»		31.12.24	5152243,38
3	ООО «Водоотведение»		31.12.24	4281814,63
4	ИП Артеменко О.И.		30.04.24	56000
5	ООО «Чистый край»		30.04.24	5800
6	Поставщики и подрядчики		30.04.24	26156,03

7	Расчеты с подотчетными лицами		30.04.24	2391
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12 «Дебиторская задолженность»				9699970,54

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
13.1. Кредиты				
-	-	-	-	-
13.2. Займы				
-	-	-	-	-
13.3. Прочие				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13 «Долгосрочные обязательства»				0,00

14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.24 г, руб.
14.1. Кредиты				
-	-	-	-	-
14.2. Займы				
-	-	-	-	-
14.3. Кредиторская задолженность				
1	Поставщики и подрядчики		30.04.24	448761,68
2	Задолженность перед персоналом организации		30.04.24	688496,4
3	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами		30.04.24	477398,44

4	Задолженность по налогам и сборам		30.04.24	166645
5	Прочие кредиторы		30.04.24	199929,11
14.4. Прочие				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 14 «Краткосрочные обязательства»				1981230,63

15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г, руб.
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
-	-	-
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
-	-	-
15.3. Иное имущество		
-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 15 «Прочие активы»		0,00

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, руб.
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.3. Иные				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				0,00

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 2
к решению Совета Белореченского
городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 311

Перечень
объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса МУП «Горводоканал»

1. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия
на праве хозяйственного ведения

п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г. в рублях	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
-	-	-	-	-	-	-

2. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия
на иных основаниях

п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты договора и т.д.)	Номер инвентарный (кадастровый)	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
2.1. Арендованные основные средства						
1	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Белореченск, ул.		Договор аренды № 390000 9424 от 03.09.2021, кадастровая стоимость 737321,2	23:39:1101894:11 20 площадь 0,1036 га	аренда	Пользование на условиях аренды — 10 лет.

	Майкопское шоссе, б/н		руб.			
2	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220		Договор аренды № 390000 9538 от 19.03.2024, кадастровая стоимость 8415064,68 руб.	23:39:1101905:72, площадь 0,8052 га	аренда	Пользование на условиях аренды — 49 лет.
2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение						
1	Экскаватор ЭО - 2621 3180 УН	-	Договор хранения № 3 от 14.07.2020	-	хранение	хранение
2.3. Материалы, принятые в переработку						
-	-	-	-	-	-	-
2.4. Товары, принятые на комиссию						
-	-	-	-	-	-	-
2.5. Прочие						
-	-	-	-	-	-	-

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 3
к решению Совета Белореченского
городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 311

Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
МУП «Горводоканал»

1. Расчет стоимости чистых активов

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 31.03.2024 г., руб.
АКТИВЫ		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства (по остаточной стоимости)	19 419 136,68
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы)	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	1 338 977,47
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	9 699 970,54
10	Краткосрочные финансовые вложения	-
11	Денежные средства	392 151,96
12	Прочие оборотные активы	32 120,72
Итого активов		30 882 357,37
ПАССИВЫ		
13	Заемные средства	-
14	Отложенные налоговые обязательства	-
15	Прочие долгосрочные обязательства	-
16	Кредиторская задолженность	1 981 230,63
17	Резервы предстоящих расходов	-
18	Прочие краткосрочные обязательства	-
Итого пассивов		1 981 230,63
Чистые активы		28 901 126,74

2. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 31.03.2024 г., руб.
1	Стоимость чистых активов по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024 г.	28 901 126,74
2	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков по состоянию на 31.03.2024 г.	-
3	Балансовая стоимость объектов, неподлежащих	-

	приватизации в составе имущественного комплекса, по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024 г.	
4	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов	28 901 126,74

Итого балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП «Горводоканал» составляет 28 901 126,74 (двадцать восемь миллионов девятьсот одна тысяча сто двадцать шесть) рублей 74 копейки.

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 4
к решению Совета Белореченского
городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 311

**Перечень
обременений (ограничений) имущества, включенного в состав
подлежащих приватизации имущественного
комплекса МУП «Горводоканал»**

№ п/п	Объект обременения (ограничения)	Наименование обременения (ограничения)	Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение)
-	-	-	-

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 5
к решению Совета Белореченского
городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 311

УСТАВ

**Общества с ограниченной ответственностью
«Городской водоканал»**

**Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск
2024 год**

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Городской водоканал", в дальнейшем именуемое "Общество", создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", путем преобразования в процессе приватизации муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края "Городской водоканал" (ОГРН 1062303005610, ИНН 2303024332) на основании постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 19.01.2024 г. № 40 и является его правопреемником.

1.2. Общество является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством, и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства.

1.3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Городской водоканал".

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО "Горводоканал".

1.4. Общество является коммерческой организацией и создано без ограничения срока.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.6. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения (указывается в случае наличия). Общество имеет штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.7. Единственным участником Общества является Белореченское городское поселение Белореченского района .

1.8. Место нахождения Общества: Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Пролетарская, 220

2. Цели и виды деятельности Общества

2.1. Общество создано в целях осуществления предпринимательской деятельности и извлечения прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, Общество осуществляет следующие виды деятельности (предмет деятельности) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД):

ОКВ ЭД	Наименование вида экономической деятельности
52.21.29	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с автомобильным транспортом

36.00.1	Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд
36.00.2	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
37.00	Сбор и обработка сточных вод
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
42.22.2	Строительство местных линий электропередачи и связи
43.11.2	Разборка и снос участков автомобильных дорог
43.12.2	Производство дренажных работ на сельскохозяйственных землях, землях лесных территорий, а также на строительных площадках
43.12.3	Производство земляных работ
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
43.99.1	Работы гидроизоляционные
43.99.6	Работы каменные и кирпичные
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
45.20	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
66.19.61	Деятельность операторов по приему платежей физических лиц
66.19.62	Деятельность платежных субагентов по приему платежей физических лиц
71.12.45	Создание геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
86.90.9	Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки
49.4	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
49.41.1	Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
49.41.2	Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
52.10	Деятельность по складированию и хранению
77.12	Аренда и лизинг грузовых транспортных средств
77.39.23	Аренда и лизинг подъемно-транспортного оборудования
77.3	Аренда и лизинг прочих машин и оборудования и материальных средств
81.29.2	Подметание улиц и уборка снега
81.30	Деятельность по благоустройству ландшафта
96.09	Представление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

2.3. Общество имеет право на осуществление любых видов деятельности,

не запрещенных законом. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.4. Общество осуществляет любые виды внешнеэкономической деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, источником формирования которого являются средства (денежные средства и другие материальные ценности, а также имущественные либо иные права, имеющие денежную оценку):

- вносимые Учредителями (Участниками) Общества в качестве вклада в уставный капитал.

- в результате производственно-хозяйственной, коммерческой деятельности и т.д. - имущество, приобретенное по другим основаниям, предусмотренным законом (ст. 218 - 219 ГК РФ).

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность

по его обязательствам.

3.5. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

3.6. Общество может создавать совместно с другими юридическими и физическими лицами на территории Российской Федерации организации с правами юридического лица в любых допустимых законом организационно-правовых формах.

3.7. Общество вправе совершать все действия, не запрещенные

действующим законодательством.

3.8. Общество обязано обеспечивать выполнение установленных заданий по мобилизационной подготовке, мероприятий по гражданской обороне и охране государственной тайны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.9. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями законодательства с момента государственной регистрации Общества.

3.10. Органами управления Общества являются:

1. Высший орган управления Общества:

- Единственный участник Общества, единолично принимающий решения главных стратегических, финансовых и хозяйственных вопросов, полномочия которого осуществляет администрация Белореченского городского поселения Белореченского района.

2. Исполнительный орган Общества:

- Единоличный исполнительный орган (директор), уполномоченный управлять Обществом непрерывно, руководить текущей хозяйственной деятельностью, оперативным управлением и решением повседневных, текущих и плановых задач.

3.11. Принятие общим собранием участников Общества решения подтверждается путем подписания единственным участником Общества оформленного письменного решения и не требует нотариального удостоверения.

4. Уставный капитал Общества

4.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

4.2. Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости доли его Участника и составляет 28 901 126,74 (двадцать восемь миллионов девятьсот одна тысяча сто двадцать шесть) рублей 74 копейки.

4.3. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника Общества.

4.4. Решение об увеличении уставного капитала за счет имущества Общества, а также за счет дополнительных вкладов участника Общества принимается участником Общества.

4.5. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

4.6. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью

чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

4.7. При увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли участника Общества без изменения размера доли.

4.8. Решение об увеличении уставного капитала за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, принимается Единственным участником Общества.

4.9. Если увеличение уставного капитала Общества не состоялось, Общество обязано в разумный срок вернуть участнику Общества и третьим лицам, которые внесли вклады деньгами, их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также уплатить проценты в порядке и в сроки, предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участнику Общества и третьим лицам, которые внесли неденежные вклады, Общество обязано в разумный срок вернуть их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также возместить упущенную выгоду, обусловленную невозможностью использовать внесенное в качестве вклада имущество.

4.10. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал.

4.11. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества.

4.12. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

5. Права и обязанности участников Общества

5.1. Участник Общества вправе:

5.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

5.1.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим уставом порядке.

5.1.3. Принимать участие в распределении прибыли Общества.

5.1.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли (части доли) в уставном капитале Общества третьему лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об

обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

5.1.5. Не может быть предусмотрено преимущественное право Общества на приобретение доли или части доли, продаваемой его участником.

5.1.6. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2. Участник Общества обладает также другими правами, предусмотренными Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

5.3. Участник Общества обязан:

5.3.1. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

5.3.2. Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

5.3.3. Принимать все решения единолично путем оформления письменного решения Единственного Участника, не требующего нотариального удостоверения.

6. Фонды, чистые активы Общества, распределение прибыли Общества

6.1. Общество вправе за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создавать резервный и иные фонды. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков.

6.2. Участник Общества по итогам года вправе принять решение о выплате Участнику Общества части чистой прибыли, остающейся в распоряжении Общества после уплаты налогов и иных обязательных платежей, но не более 25 %.

6.2.1 Общество не вправе принимать решение о выплате части прибыли единственному участнику если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве).

- указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения.

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения и в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

6.2.2 Общество не вправе выплачивать единственному участнику - Общества прибыль, решение о выплате которой принято если:

- на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве).

- указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты.

- на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в

результате выплаты и в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

6.2.3 По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято Обществом.

6.4 Часть прибыли выплачивается денежными средствами, если иное не установлено единственным участником Общества, срок такой выплаты не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли.

6.5. В случае если в течение срока выплаты части распределенной прибыли Общества, определенного в соответствии с правилами настоящего Устава, часть распределенной прибыли не выплачена участнику Общества, он вправе обратиться в течение пяти лет после истечения указанного срока к Обществу с требованием о выплате соответствующей части прибыли.

6.6. Стоимость чистых активов определяется в соответствии с Порядком определения стоимости чистых активов, утвержденным Приказом Минфина России от 28.08.2014 N 84н (п. п. 1, 2, 3 Порядка).

6.7. Для управленческих целей Обществом составляется промежуточная бухгалтерская отчетность по итогам деятельности Общества за первый квартал, полугодие и девять месяцев нарастающим итогом с начала отчетного года (баланс, отчет о финансовых результатах).

7. Единственный участник Общества.

7.1. Утверждает устав Общества, вносит в него изменения или утверждает устав Общества в новой редакции, изменяет размер уставного капитала Общества, наименование Общества, место нахождения Общества.

7.2. Уполномочивает единоличный исполнительный орган Общества управлять Обществом и принимает решение о досрочном прекращении его полномочий.

7.3. Принимает решения (в случае необходимости) проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

7.4. Утверждает годовые отчеты, годовые бухгалтерские балансы.

7.5. Принимает решения о ежегодной выплате части прибыли Единственному участнику Общества.

7.6. Принимает решения о согласии на совершение крупных сделок, в случаях, предусмотренных

ст. 46 Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", а также сделок, предусмотренных настоящим Уставом, в том числе, направленных на отчуждение (возможность отчуждения) недвижимого имущества Общества.

7.7. Принимает решения о согласии на совершение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, связанных с приобретением, отчуждением либо возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 10 процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период.

7.8. Принимает решения о реорганизации или ликвидации Общества.

7.9. Назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационный баланс.

7.10. Утверждает (принимает) документы, регулирующие деятельность органов управления и контроля Общества (внутренние документы Общества).

7.11. Определяет основные направления деятельности Общества, а также принимает решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

7.12. Принимает решения о выплате единоличному исполнительному органу вознаграждений и (или) компенсаций.

7.13. Решает иные вопросы, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом.

8. Единоличный исполнительный орган Общества

8.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется директором. Срок полномочий директора Общества определяется решением Единственного участника Общества и составляет не более 5 лет. В случае если при назначении единоличного исполнительного органа Общества срок полномочий не был определен, директор Общества считается избранным на один год.

8.2. Директор Общества действует на основании договора, подписываемого от имени Общества единственным участником Общества.

8.3. Директор Общества:

8.3.1. Без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от имени Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

8.3.2. Выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия.

8.3.3. Издаёт приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания.

8.3.4. Распоряжается имуществом Общества для обеспечения его обычной хозяйственной деятельности в пределах, установленных действующим законодательством и настоящим Уставом.

8.3.5. Организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества.

8.3.6. Утверждает положение о филиале (представительстве) Общества.

8.3.7. Утверждает штатное расписание Общества. Величину тарифной ставки I разряда рабочего основной профессии (низшего квалификационного разряда рабочего основной профессии, используемого в Обществе) или минимальный оклад (ставку) одного работника низшей квалификации, занятого в основной деятельности Общества.

8.3.8. Открывает в банках счета Общества.

8.3.9. Вносит предложения по определению перечня сведений, содержащих коммерческую тайну или являющихся конфиденциальной информацией Общества.

8.3.10. Издаёт приказы и даёт указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

8.3.11. Обеспечивает соответствие сведений об участнике Общества и о принадлежащей ему доле в уставном капитале Общества сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц.

8.3.12. Осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим Уставом к компетенции Единственного участника Общества.

8.4. Директор Общества несет ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное предоставление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участнику Общества, кредиторам и в средства массовой информации в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и Уставом Общества.

8.5. Директор Общества может работать по совместительству у другого работодателя только с согласия единственного участника, путем подписания дополнительного соглашения к трудовому договору.

8.6. Директор должен доводить до сведения единственного участника Общества информацию:

о подконтрольных ему юридических лицах.

о юридических лицах, в которых он занимает должности в органах управления.

о наличии у него родственников, указанных в абзаце втором пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 8 февраля 1998 года N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", и о подконтрольных указанным родственникам лицах (подконтрольных организациях) (при наличии таких сведений).

об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

9. Ответственность органов управления Общества

9.1. Единоличный исполнительный орган Общества, а равно управляющий при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

9.2. Единоличный исполнительный орган Общества, а равно управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

9.3. В случае если ответственность несут несколько лиц, их ответственность перед Обществом является солидарной.

9.4. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом Общества или управляющим, вправе обратиться в суд Общество или его участник.

10. Совершение Обществом сделок

10.1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует обязательного предварительного согласия на ее совершение.

10.2. Общество обязано извещать о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, незаинтересованных участников Общества в порядке, предусмотренном для извещения Единственного участника Общества. Извещение должно быть направлено не позднее, чем за пятнадцать дней до даты совершения сделки, и в нем должны быть указаны лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения, а также лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым. Единственному участнику Общества, должен быть предоставлен отчет о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность. Отчет должен быть предварительно утвержден директором Общества.

10.3. На сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, до ее совершения по требованию единоличного исполнительного органа может быть получено согласие Единственного участника Общества в соответствии с нормами законодательства.

10.4. Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Единственным участником Общества.

10.5. Решения о согласии на совершение крупной сделки, критерии отнесения к которой определены статьей 46 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", принимаются Единственным участником Общества. Решение о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества, принимается Единственным участником Общества.

10.6. Сделки, направленные на отчуждение (возможность отчуждения) недвижимого имущества Общества, должны быть одобрены Единственным участником Общества в порядке, определенном законодательством и настоящим Уставом.

11. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления Обществом информации

11.1. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Единственного участника Общества, исполнительного органа (директора) Общества.

Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

11.1.1. Решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения.

11.1.2. Решения Единственного участника Общества о создании Общества, об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества.

11.1.3. Документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества.

11.1.4. Документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе.

11.1.5. Внутренние документы Общества.

11.1.6. Положения о филиалах и представительствах Общества.

11.1.7. Документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества.

11.1.8. Решения Единственного участника Общества.

11.1.9. Списки аффилированных лиц Общества.

11.1.10. Заключение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля. Судебные решения по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска. Договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

11.1.11. Иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Единственного участника Общества, единоличного исполнительного органа Общества. В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов.

11.1.12. В случае реорганизации или ликвидации Общества все его документы, включая кадровые документы, передаются правопреемнику либо на хранение в государственный архив в соответствии с действующим законодательством.

12. Реорганизация и ликвидация Общества

12.1. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

12.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и Устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным

Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.3. Порядок ликвидации и реорганизации Общества определен Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

12.4. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества

передается ликвидационной комиссией участнику Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

13. Заключительные положения

Если положения настоящего Устава вступают в противоречие с федеральными законами, то до внесения изменений в Устав Общество руководствуется нормами законодательства Российской Федерации.

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат